

MADRID, POR FIN, CONECTADA CON EUROPA

El año 1991 se despide para el urbanismo de Madrid y su Comunidad Autónoma sin haberse alcanzado algunos de sus objetivos (por ejemplo, la aprobación del cierre de la M-40 por el Norte, o el consenso necesario en el Ayuntamiento para la Revisión del Plan General de Ordenación) y sin acuerdos definitivos sobre otros grandes proyectos (ampliación del aeropuerto de Barajas o segundo aeropuerto), pero también con unas ciertas realizaciones importantes (como los nuevos Recintos Feriales) o la ejecución de otros proyectos que serán esenciales para el futuro de esta capital y su hinterland.

El 28 de diciembre, el ministro de Obras Públicas y Transportes José Borrell inauguraba con un año de demora el último tramo (la variante de Medinaceli) que faltaba para completar la llamada Autovía de Aragón que une Madrid con Zaragoza, desde donde empalma con la autopista de Barcelona, que se prolonga hacia Francia a través de La Junquera, enlazando aquí con la red europea de autopistas. Mientras las grandes capitales europeas están unidas, desde hace años por autovía e, incluso, por autopistas de peaje, la capital de España estaba aislada de Europa.

Sin embargo, la autovía de Extremadura, que unirá Madrid y Lisboa, otra capital comunitaria que —precisamente— este semestre ostenta la presidencia del Consejo de la CE, lleva un retraso no inferior a dos años y todavía quedan tramos por adjudicar, que podrían emplazarse, aún más, tras los recortes de inversiones de los Presupuestos Generales del Estado para 1992.

EL CIERRE DE LA M-40

La carretera de circunvalación madrileña denominada M-40 es otra obra muy importante para la ciudad y para toda España, porque permitirá la descongestión de la M-30 y que el denso tráfico entre las carreteras radiales se haga sin pasar por el centro de Madrid al conectarlas entre sí a una cierta distancia del casco urbano de la capital del Estado.

La situación de la M-40 a finales de 1991 es la siguiente: están conectadas la carretera de Burgos (N-I) con la de Barcelona (N-II), ésta con la de Valencia (N-III), que,

a su vez, comunica con la de Andalucía (N-IV) y ésta con la de Extremadura (N-V). Desde octubre, está adjudicado el tramo que unirá la carretera de Extremadura con la carretera de La Coruña (N-VI), también llamado distribuidor Oeste, y, finalmente, queda por decidir el cierre Norte de la M-40 en el entorno del monte de El Pardo, aunque el MOPT ya ha presentado a la Comunidad y al Ayuntamiento su última propuesta, cuyo trazado discurre a cielo abierto (el anterior ministro propuso túneles) y por el interior de la tapia de El Pardo.

EL PARQUE FERIAL JUAN CARLOS I

El 21 de diciembre Su Majestad el Rey inauguró el Parque Juan Carlos I que acoge a los nuevos recintos feriales de Madrid. Con un millón de metros cuadrados y unas modernas instalaciones, la Institución Ferial de Madrid, IFEMA, cuenta desde ahora con un complejo funcional, idóneo para la celebración de grandes exposiciones, bien situado cerca de un aeropuerto internacional (Barajas).

Promovido, hace ya años, por el Ayuntamiento, la Comunidad Autónoma, la Cámara de Comercio y la Caja de Ahorros de Madrid, se ha materializado ahora este ambicioso proyecto de unas instalaciones que sustituyen a otras que habían quedado obsoletas por el propio éxito de las ferias que acogía. Del millón de metros cuadrados, 100.000 están dedicados a la exposición propiamente dicha, 300.000 a aparcamientos para 10.000 vehículos y el resto a oficinas y servicios generales. El coste total del nuevo recinto ferial ha rondado los 30.000 millones de pesetas, importe financiado, en buena parte, por el Banco Europeo de Inversiones.

El Parque de Juan Carlos I enmarca los nuevos recintos feriales de Madrid. Con una superficie de 220 hectáreas (el doble que el Retiro), cuenta con elementos que le convierten en una zona verde única en el mundo (ver artículo en URBANISMO, núm. 14, de septiembre de 1991). El complejo costará 8.000 millones de pesetas y estará concluido en junio de 1992, si bien alguna de sus partes, como el denominado anfiteatro y espacio de espectáculos, una especie de auditorio al aire libre para

8.000 personas, se ha inaugurado ahora en diciembre con la asistencia del rey, quien ha autorizado que el parque, llamado hasta ahora El Olivar de la Hinojosa, lleve oficialmente su nombre.

CAMPO DE LAS NACIONES

Situado en la zona noroeste de Madrid, constituye un futuro centro de negocios y servicios de la capital, pues a su lado funcionan ya los nuevos recintos feriales de IFEMA. El complejo terciario, situado junto al Parque de Juan Carlos I, se encuentra en pleno proceso de urbanización, tarea que corre a cargo del Ayuntamiento.

Con una superficie de casi 50.000 metros cuadrados y una edificabilidad de unos 170.000 metros está dividido en nueve parcelas, donde se ubican diversas edificaciones para el sector terciario, además del Palacio de Congresos, de Ricardo Bofill, uno de los edificios clave del Madrid 92.

OTROS PROYECTOS

Otros grandes proyectos que se han ido desarrollando en los últimos meses han sido el Pasillo Verde Ferroviario, actuación urbanística que comparte el Ayuntamiento de Madrid con Renfe (ver URBANISMO, núm. 13, de mayo de 1991), y la llamada Estación Sur, actuación, entre la M-30 y Méndez Alvaro, que incluye un importante intercambiador de transportes (que sustituye la terminal de autobuses interurbanos existente junto al Paseo de las Delicias) y un complejo de oficinas, zonas comerciales, industriales y espacios verdes.

Finalmente, citar como realización desafortunada, por su ubicación e imposible integración con las edificaciones y monumentos inmediatamente próximos en un lugar de la Ciudad Universitaria —en el cruce de la carretera de La Coruña y la avenida de los Reyes Católicos y frente al Arco del Triunfo de la Moncloa—, la "torrelinterna" de noventa y dos metros, con plataforma visitable, antena de comunicaciones y punto de control de tráfico, encargada por el Ayuntamiento de Madrid y que se ha terminado en los últimos días de 1991.

Alfonso Tulla
Periodista